

서해랑 상업시설

RETAIL BUSINESS DEPARTMENT

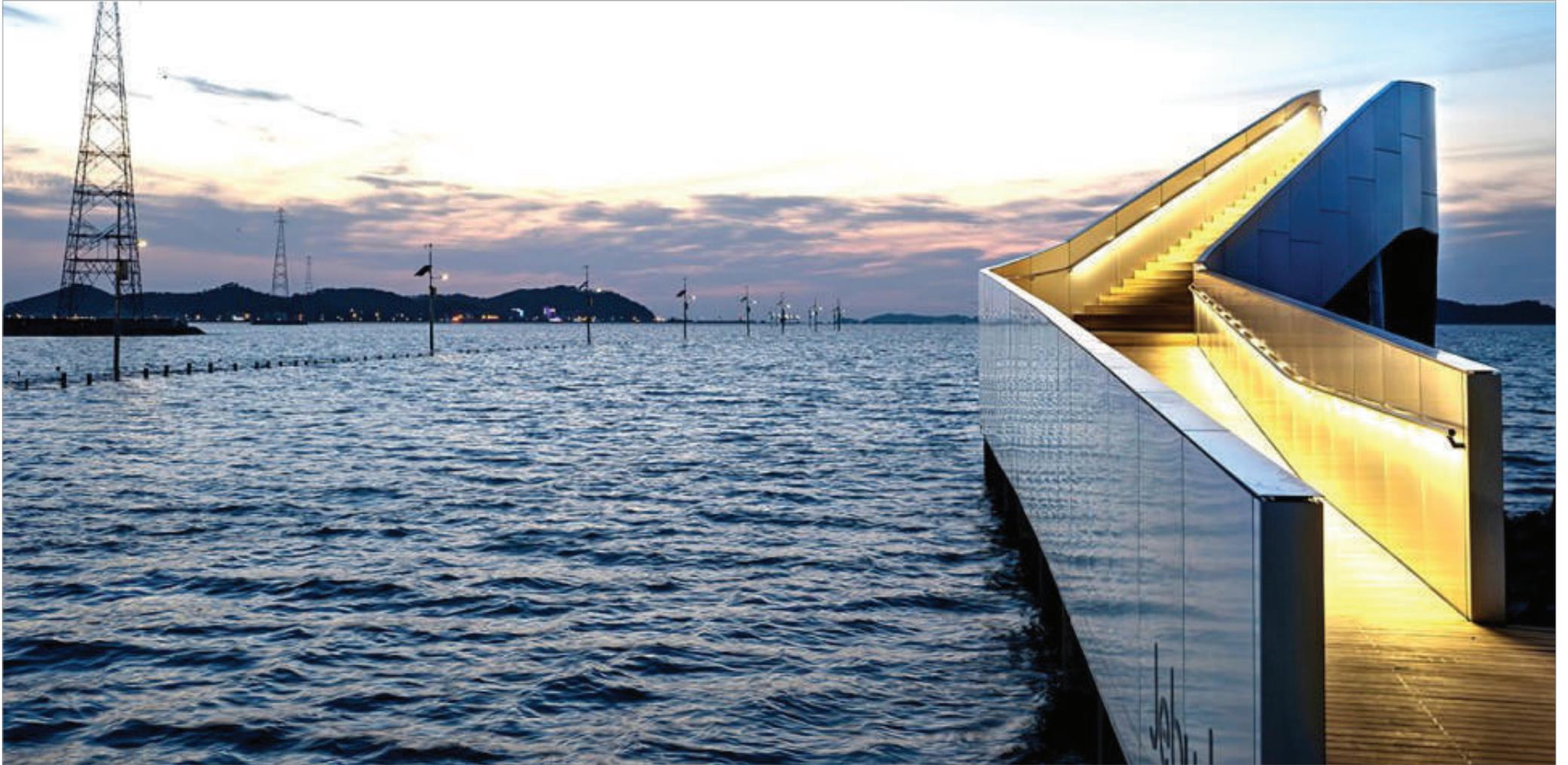
嶼海浪

제부도해상케이블카의
브랜드 명칭으로 선정된 '서해랑'은
코리아둘레길 중 '서해랑길'에서
인용된 명칭으로, 서해안 시대를 맞아
서해안벨트의 중심축이자
대표 관광지로 개발 운영될 것이다.

제부도해상케이블카 (주)

서해랑

‘서해랑’은 전남 해남 땅끝 전망대에서
인천 강화를 연결하는 103개 코스, 1,800km의 걷기 여행길로
서쪽(西)의 바다(海)와 함께(랑) 걷는 길을 의미합니다.



전곡항과 제부도를 잇는 새로운 바닷길

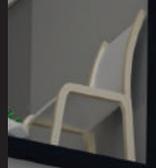
嶼海浪

물결 치는 바다의 언덕과 작은 섬



시해링

嶼海浪



제부도해상케이블카

시해링

嶼海浪

물건 소개



〈전곡정류장〉

건물 개요	
주 소	경기도 화성시 서신면 장외리 산 40-2 일원
연 면 적	4,630.71m ² (1,400.78평)
규 모	4F / B1F
주 차	19대
용 도	관광휴게시설 (케이블카 승강장, 편의시설, 주차장)

〈제부정류장〉

건물 개요	
주 소	경기도 화성시 서신면 제부리 14번지 일원
연 면 적	7,163.17m ² (2,166.85평)
규 모	3F / B1F
주 차	143대
용 도	관광휴게시설 (케이블카 승강장, 편의시설, 주차장)

위치



해상 케이블카
2.12km

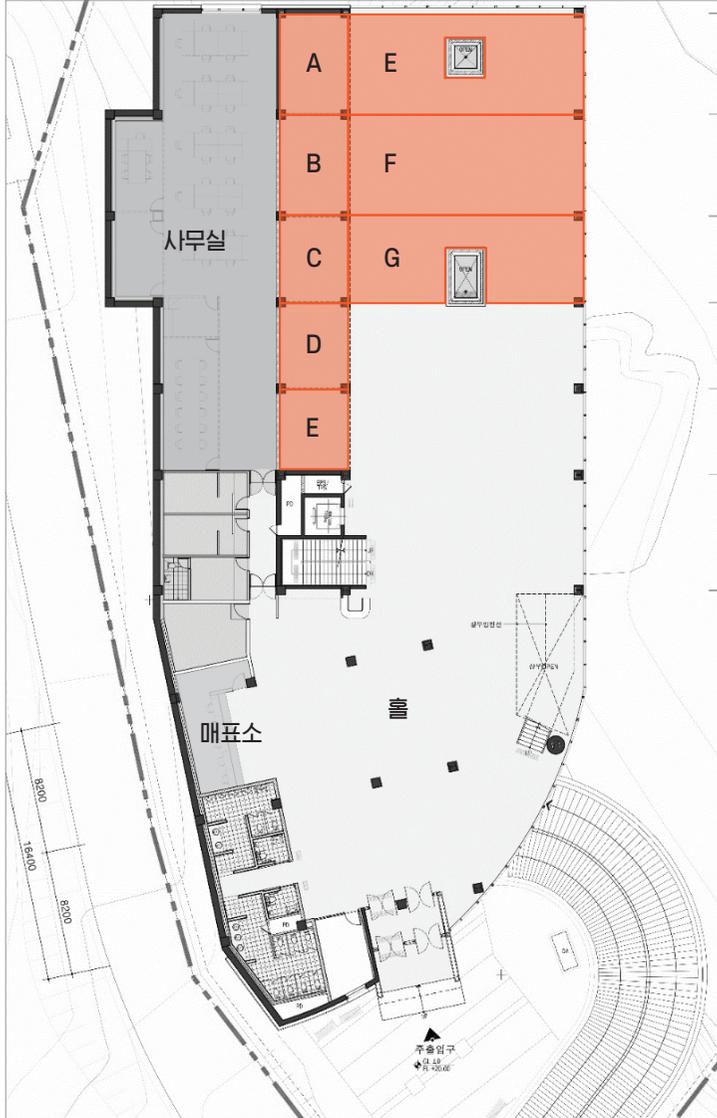


— 전곡정류장 —



평면도 _ 전곡정류장 (지상 1층)

※ 실측 시, 일부 면적이 다를 수 있음



편의시설



※ 예시이미지

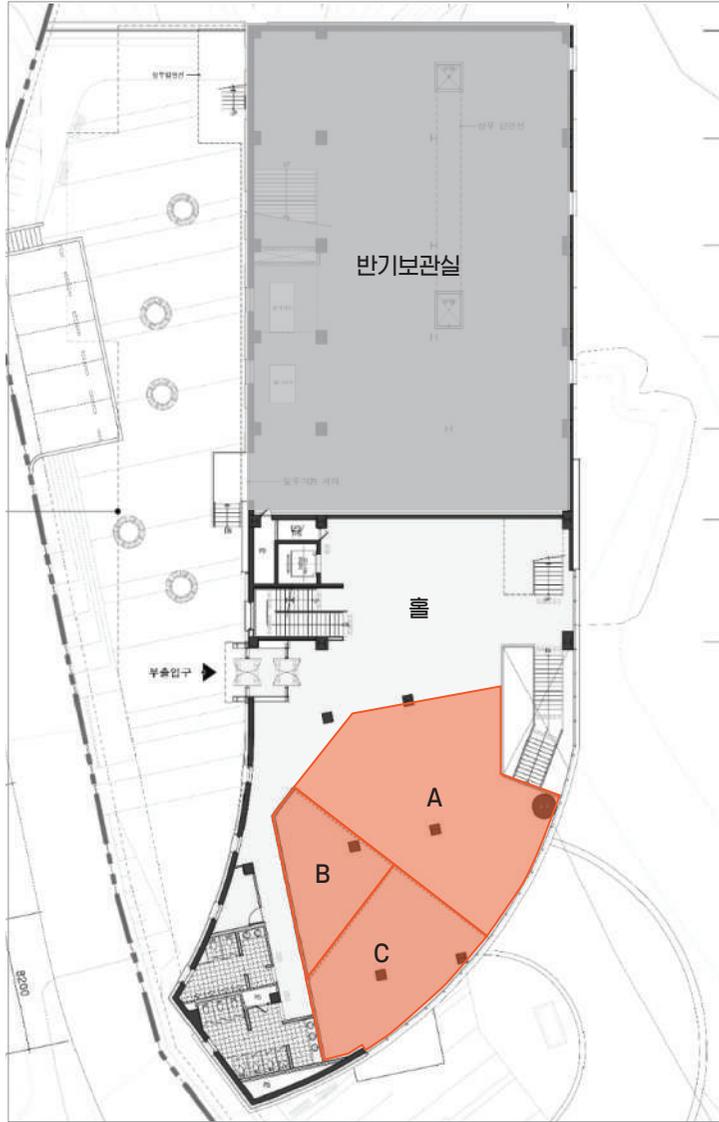
단위 : 평(m²)

상세 정보

층수	급지	바닥면적	보증금	임대료	관리비
1F	A	9.39 (31.05)	협의	협의	협의
	B	9.12 (30.15)			
	C	7.76 (25.65)			
	D	7.56 (24.98)			
	E	31.13 (102.91)			
	F	32.28 (106.70)			
	G	24.32 (80.41)			

평면도 _ 전곡정류장 (지상 2층)

※ 실측 시, 일부 면적이 다를 수 있음 / 분할 내용 변경 가능



편의시설



※ 예시이미지

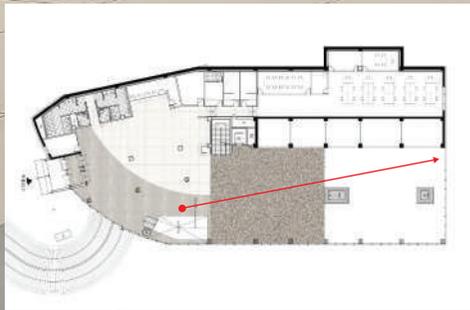
단위 : 평(m²)

상세정보

층수	급지	바닥면적	보증금	임대료	관리비
2F	A	44.10 (145.79)	협의	협의	협의
	B	13.37 (44.20)			
	C	23.04 (76.18)			

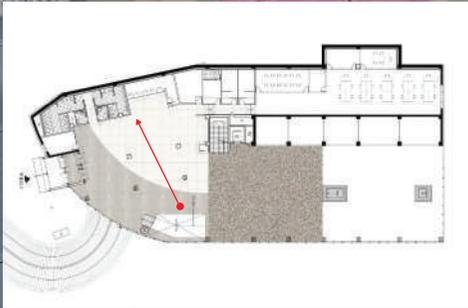
전곡정류장 _ 공용부

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



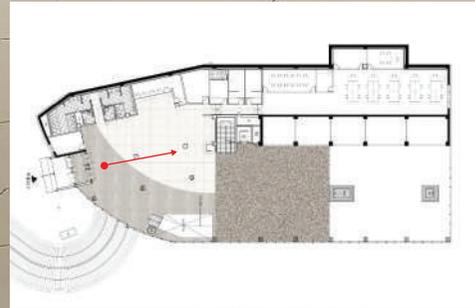
전곡정류장 _ 공용부

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



전곡정류장 _ 공용부

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



전곡정류장 _ 화장실

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



전곡정류장 _ 화장실

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



— 제부정류장 —



평면도 _ 제부정류장 (지상 1층)

※ 실측 시, 일부 면적이 다를 수 있음 / 분할 내용 변경 가능



편의시설



※ 예시이미지

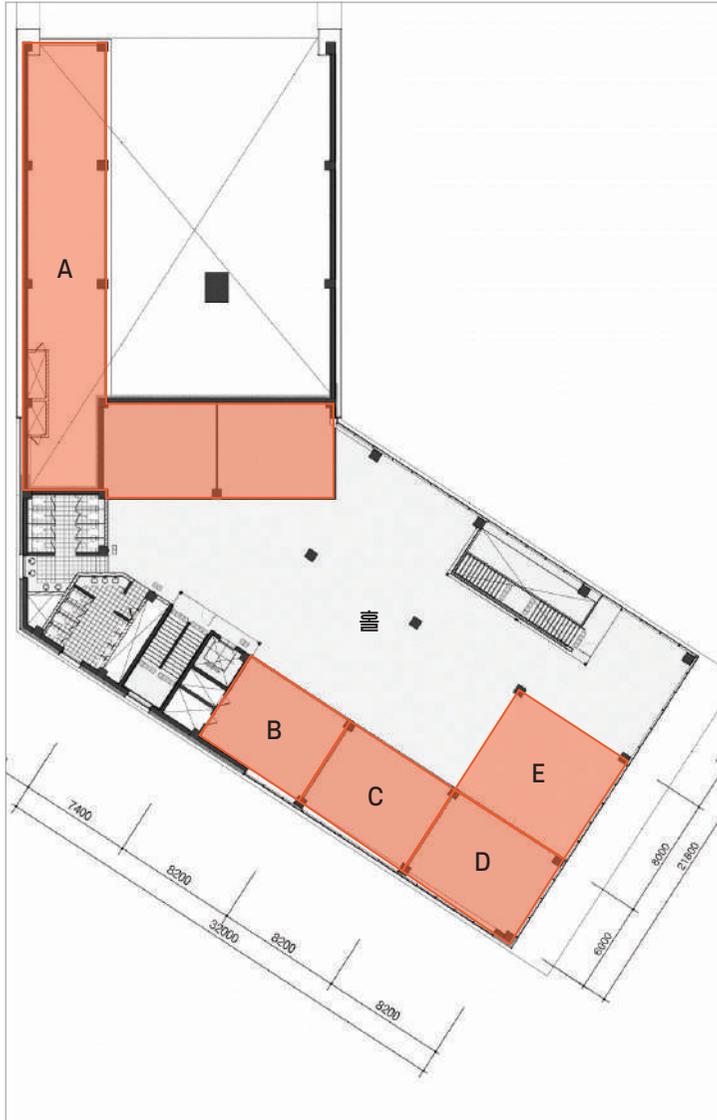
단위 : 평(m²)

상세 정보

층수	급지	바닥면적	보증금	임대료	관리비
1F	A	12.38 (40.91)	협의	협의	협의
	B	12.15 (40.17)			
	C	11.84 (39.14)			
	D	16.99 (56.17)			
	E	17.02 (56.25)			
	F	35.67 (117.93)			

평면도 _ 제부정류장 (지상 3층)

※ 실측 시, 일부 면적이 다를 수 있음 / 분할 내용 변경 가능



편의시설



※ 예시이미지

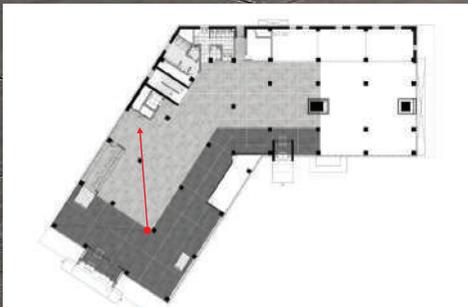
단위 : 평(m²)

상세 정보

층수	금지	바닥면적	보증금	임대료	관리비
3F	A	69.86 (230.93)	협의	협의	협의
	B	14.88 (49.20)			
	C	15.26 (50.43)			
	D	15.26 (50.43)			
	E	19.84 (65.60)			

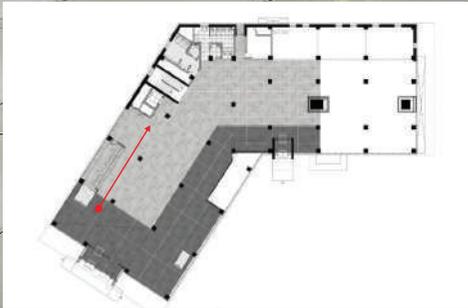
제부정류장 _ 공용부

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



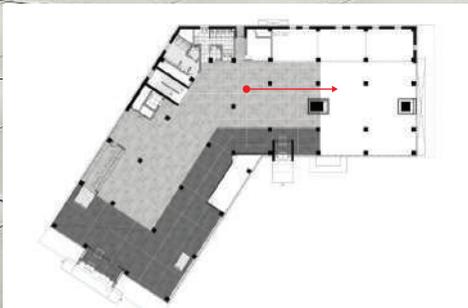
제부정류장 _ 공용부

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



제부정류장 _ 공용부

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



제부정류장 _ 화장실

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



제부정류장 _ 화장실

※ 본 이미지는 실제와 다를 수 있습니다



루프탑 _ 스트링라이트 연출





2



CONTACT POINT



주식회사 에이커트리

서울시 강남구 봉은사로 429, 7층 (삼성동, 위즈빌딩)

Tel. 02-516-1357 Fax. 02-516-1358 / www.acretree.com

양대우 사업부장
Eugene Yang

C. P : 010-6213-9874
E-mail : daeus@acretree.com

김상기 이사
Sangki Kim

C. P : 010-4476-5001
E-mail : isting@acretree.com

이경철 팀장
Kyungchul Lee

C. P : 010-8344-2886
E-mail : leekyungchul@acretree.com

이민우 사원
Minwoo Lee

C. P : 010-8448-9874
E-mail : lm1228@acretree.com
